

 67 m²

 2 pièces

 Paris 75009 - Madeleine / Opéra



Type d'appartement	T2
Surface	67.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1 avec WC
WC	2 Indépendant
Étage	5
État général	En excellent état
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Dégagée
Ascenseur	Oui
Cave	Non
	Digicode
	Fibre optique
Autres	Gardien
	Interphone
	Local à vélo
	Visiophone

Référence LA2082, Mandat N°1114 | RUE GODOT DE MAUROY | Au sixième et dernier étage (avec ascenseur) d'un bel immeuble ancien, cet appartement MEUBLÉ de 67m² (40m² en Loi Carrez), récemment rénové, avec une large et belle vue dégagée sur les toits parisiens, comprend : une salle de séjour (canapé, méridienne, téléviseur, fibre optique), une chambre (lit 160x200, nombreux placards), une cuisine (lave-vaisselle, réfrigérateur et congélateur, four micro-onde combiné, plaque de cuisson, lave-linge), une salle de bains (baignoire) avec des toilettes, des toilettes séparées. Parquet au sol. Chauffage et eau chaude collectifs. Local à vélos. Métros Madeleine (L8, L12, L14), Havre Caumartin (L6 et L9), Opéra (L3, L7, L8)) et RER A (Auber) à proximité immédiate. Honoraires bail Résidence Principale = 15 € /m². Hors loi Alur, bail code civil = 1 mois de loyer CC + TVA.



TIEMO PARIS

6 Passage Saint-Philippe du Roule
75008 Paris 8ème
www.tiemo.paris
contact@tiemo.paris
09 75 57 51 42



TIEMO PARIS SAS au capital de 10000 € • SIRET 81034035600015 • TVA FR76810340356 • Caisse de garantie AXA France d' un montant de 110000
€ 1 • N° RCP 55938193 auprès de Allianz Actif pro
Document non contractuel