



Appartement avec DEUX chambres et une loggia sans vis-à-vis

67 m²

3 pièces

Paris 75007 Invalides /
Champ de Mars



Vendu

Type d'appartement	T3
Surface	67.00 m ²
Terrasse	5 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1 douche et baignoire
WC	1
Étage	4
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence VA1984, Mandat N°980

| RUE DE L'UNIVERSITÉ |

Au quatrième étage (avec ascenseur) d'un immeuble contemporain et sécurisé (gardien dans l'immeuble), cet appartement de 67m², de trois pièces, sans vis-à-vis, très calme, orienté Ouest-Sud-Ouest et donnant entièrement sur le jardin avec vue sur la Tour Eiffel, comprend : une entrée, une salle de séjour avec une cuisine américaine, aménagée et équipée, ouvrant sur une terrasse loggia sans vis-à-vis, deux chambres. un dressing, une salle de bain avec baignoire et douche, des toilettes séparées. De nombreux placards intégrés. Chauffage électrique individuel et eau chaude collective. Cave située au deuxième sous-sol. Possibilité d'acheter vide ou meublé. A deux pas des Invalides et des commerces de la rue Saint-Dominique et de la rue Cler. Stations Tour Maubourg (L8) et Invalides (L8, L13 et RER C)

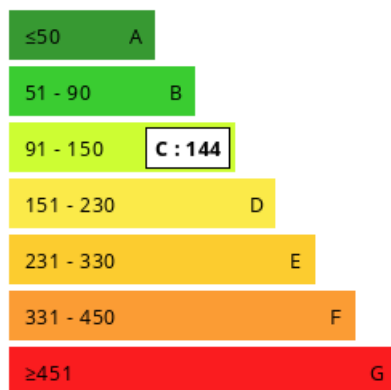


TIEMO PARIS

6 Passage Saint-Philippe du Roule
75008 Paris 8ème
www.tiemo.paris
contact@tiemo.paris

Consommations énergétiques

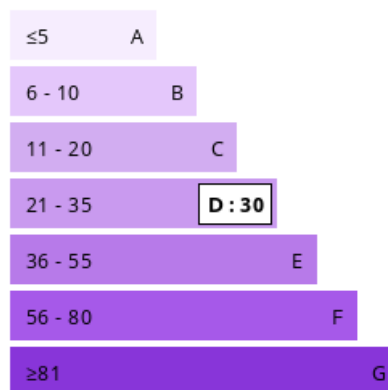
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)