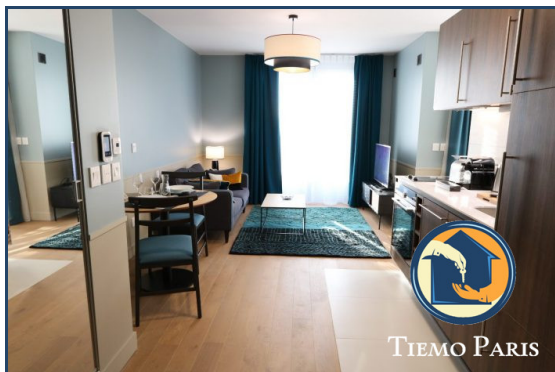


2 990 € /mois CC

35 m²

2 pièces

Paris 75016 - Porte d'Auteuil



Type d'appartement	T1/2
Surface	35.00 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1 (douche)
WC	1
Étage	6
Epoque, année	2019 Neuf
État général	Neuf
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Entièrement meublé
Vue	Dégagée
Stationnement int.	1 en sus (200€/mois)
Ascenseur	Oui
Cave	Non
Concierge	Digicode
Autres	Équipements domotiques Visiophone Volets électriques

Référence LA2030 | VILLAGE D'AUTEUIL |

A l'entrée du village d'Auteuil, entre le boulevard de Montmorency et le boulevard Suchet, en étage élevé (ascenseur) d'une résidence neuve de grand standing, chaleureuse et sécurisée, avec conciergerie. Cet appartement a été conçu comme une suite d'hôtel avec un espace nuit séparé. Loué MEUBLÉ avec une décoration raffinée et de l'équipement haut de gamme il comprend : une entrée, une salle de séjour lumineuse avec balcon et une belle vue dégagée, une cuisine américaine entièrement équipée (four, plaque de cuisson et hotte, réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle...), une chambre alcôve au confort optimal qui s'ouvre sur une terrasse loggia, une salle de douche à l'italienne avec des toilettes.

Loyer TOUTES charges comprises pour les séjours de moins de 6 mois = 2 890 €/mois (dont électricité, chauffage et eau chaude, assurance habitation, ménage hebdo et changement du linge par quinzaine, internet & téléphone, provisions sur charges locatives...).

Place de parking en sous-sol en sus (200€/mois).

Décorées dans un esprit Art déco revisité, les parties communes sont agréables et le personnel accueillant : salon de détente, salle fitness, réception....

Certaines prestations sont proposées à la carte : petit-déjeuner, service de restauration et service traiteur à domicile, pressing...

A proximité des commerces et des transports (métro L9 et 10).

D'autres appartements meublés (deux et trois-pièces) sont disponibles dans cette résidence pour des séjours à partir d'un mois.

Loyer de base 2700 €/mois. 290 €/mois de charges forfaitaires. Dépôt de garantie 2 990 €. Non soumis au DPE

Les points forts :

- Ameublement haut de gamme et décoration soignée
- Niveau de prestations élevé



TIEMO PARIS

6 Passage Saint-Philippe du Roule
75008 Paris 8ème
www.tiemo.paris
contact@tiemo.paris



Consommations énergétiques

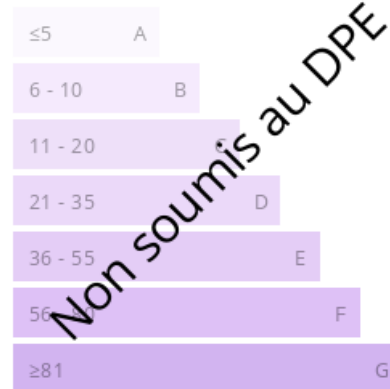
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)